



COMUNE DI ALCAMO  
Provincia di Trapani  
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA  
4° SERVIZIO-SANATORIA EDILIZIA-  
ABUSIVISMO EDILIZIO E CONTROLLO DEL TERRITORIO  
**IL DIRIGENTE**

Concessione n° *119* prog. *119* del 21 OTT. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata ai sensi della L.47/85, in data 31/12/1986 con Prot. N. 48988, dal sig. **MANNO Leonardo**, nato ad Alcamo (TP) il 19/10/1947 ed ivi residente in via A. Vespucci n°7, C.F.: MNN LRD 47R19 A176L, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“fabbricato composto da un solo piano terra adibito a civile abitazione con adiacente locale destinato a magazzino”*, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal geom. Vittorio FERRO, realizzato in c/da Maruggi, censito in catasto al Fg. 57 particella n°226, confinante: a Nord con stradella, ad Est con terreno stessa ditta, ad Ovest con Lanzarone Laura ed a Sud con Maniscalchi Giuseppe; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, incamerata agli atti con nota prot. n. 23368 del 22/05/2015, sottoscritta dal tecnico

progettista, attestante che il fabbricato oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica redatto in data 21/05/2015 dall'Ing. Francesco Misuraca; =====

**Visto** l'Atto di Donazione rogato in Alcamo dal notaio Dott. Giovanni Brucia, N. 3.195 di Rep. del 01/12/2014, registrato a Palermo il 03/12/2014 al n. 13214, a favore di MANNO Angela; =====

**Vista** la L.R. n°6/2001 art. 89 c. 8 relativa alla fascia di rispetto dei boschi; =====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

**Vista** la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 17/09/2015 con verbale n°114, con le prescrizioni riportate puntualmente nel dispositivo; =====

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 22/05/2015 dalla proprietaria, **sig.ra MANNO Angela**, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

**Vista** l'attestazione di versamento n. 0085 del 30/07/15 di € 294,00 quale spese per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

**Vista** la richiesta d'urgenza Prot. N. 42087 del 25/09/2015, per rilascio Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

**Vista** l'attestazione di versamento n. 0088 del 15/10/15 di € 105,00, relativa alla richiesta d'urgenza sopra citata; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 5.283.275 + € 1.613,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti ad € 324,00; =====

## RILASCIA

alla sig.ra **MANNO Angela**, nata in Alcamo (TP) il 08/03/1982 ed ivi residente in via J. F. Kennedy n°127 int. 1 p.1, C.F.: MNN NGL 82C48 A176F, in qualità di proprietaria dell'intero, **la Concessione Edilizia in Sanatoria**, di un *"fabbricato composto da un solo piano terra adibito a civile abitazione con adiacente locale destinato a magazzino"*, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal geom. Vittorio FERRO, realizzato in c/da Maruggi, censito in catasto al Fg. 57 particella n°226, con le prescrizioni del Responsabile del Procedimento di seguito riportate: *"contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio, con la prescrizione che la ditta MANNO inizi i lavori entro mesi sei dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria. Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario, di cui sopra, la Ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D. lgs. N°152/2006 e s.m.i"*; =====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;** =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio-Sanatoria-Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

**Si dà atto** che unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati: 1 Tavola Progetto; 2 Relazione Tecnica; 3 Relazione Smaltimento Liquami.

Alcamo li .....  
L'Istruttore Amm.vo  
**Enza Ferrara**

L'Istruttore Tecnico  
**Geom. Pietro Piazza**

**IL DIRIGENTE**  
4° Servizio Sanatoria Edilizia-  
Abusivismo Edilizio  
Istruttore Direttivo Tecnico  
**Geom. Pietro Girgenti**

